

**STRONA TYTUŁOWA
 PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU
 I PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO**

INWESTOR		PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG KOMUNALNYCH SP. Z O.O. UL. TARGOWA 5 78-449 BORNE SULINOWO			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		BUDYNEK TECHNICZNY – OBUDOWA PRZEPOMPOWNI			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		MIEJSCOWOŚĆ: BORNE SULINOWO UL. BRZEC HWY 10 GMINA: SZCZECINEK KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: XVIII			
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE		JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 321504_4 BORNE SULINOWO - MIASTO OBRĘB EWIDENCYJNY: 321504_4.0006 BORNE 06 IDENTYFIKATOR DZIAŁKI: 321504_4.0006.62/25			
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Autor opracowania	mgr inż. Piotr Synowiec	upr. nr UAN/N/7210/971/88 ZAP/BO/1686/01 specj. konstrukcyjno-budowlana	Konstrukcja	kwiecień 2024 rok	mgr inż. PIOTR SYNOWIEC uf. bud.nr UAN/N/7210/971/88 ust. 1 i 31 ust. 1 pkt 2 tel. 602 497 683
Projektant	techn. Wacław Liniewicz	nr uprawnień: NR EWID. UPR. 90/70 ZAP/BO/2468/01 architektoniczna	Architektura	kwiecień 2024 rok	tech. bud. Wacław Liniewicz uf. bud. Wacław Liniewicz Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w ograniczonym zakresie w specjalności architektonicznej, zakres - w szczególności projektowanie i kierowanie robotami budowlanymi
opracowała	mgr inż. arch. Krzysztofa Markanicz	-	Architektura	kwiecień 2024 rok	<i>[Podpis]</i>

STAROSTWO POWIATOWE W SZCZECINKU
 Wydział Architektury i Budownictwa

Załącznik Nr *11* do decyzji

Nr *1781/2024* z dnia *09-05-2024*

o zatwierdzeniu projektu zagospodarowania działki
 lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego
 i udzieleniu pozwolenia na budowę

Spis treści

I. Strona tytułowa projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno - budowlanego (str. 1)

II. Spis treści (str. 2)

III. Dokumenty dołączone do projektu (str. 3 - 5)

- Oświadczenie projektantów i projektantów sprawdzających wszystkich specjalności o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej
- Kopie decyzji o nadaniu projektantom wszystkich specjalności uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności oraz kopia zaświadczeń o przynależności projektantów wszystkich specjalności do właściwej izby samorządu zawodowego

IV. Część opisowa do projektu zagospodarowania terenu (str. 6 - 10)

1. Podstawa opracowania
2. Przedmiot zamierzenia budowlanego.
3. Istniejący stan zagospodarowania działki.
4. Projektowane zagospodarowanie działki.
5. Zestawienie powierzchni.
6. Inne informacje i dane.
7. Warunki ochrony przeciwpożarowej.
8. Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego.
9. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.

V. Część rysunkowa do projektu zagospodarowania terenu (str. 11)

1. Projekt zagospodarowania terenu

VI. Część opisowa do projektu architektoniczno-budowlanego (str. 12 - 20)

1. Podstawa opracowania
2. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego
3. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego
4. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu
5. Charakterystyczne parametry obiektu
6. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego
7. Liczba lokali użytkowych
8. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie
9. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło
10. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach
11. Wyposażenie budowlano-instalacyjne zapewniające użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem
12. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej
13. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

VII. Część rysunkowa do projektu architektoniczno-budowlanego (str. 21 - 24)

1. Rzut parteru
2. Rzut dachu
3. Przekrój A1-A1
4. Elewacje.

VIII. spisem załączników do projektu budowlanego wraz z załącznikami (str. 25 - 26)

Szczecinek kwiecień 2024 rok

O ŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 ust. 3d, 3e ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U. z 2021r. poz. 2351 ze zmianami) **oświadczam**, że niniejszy projekt pn:

**BUDYNEK TECHNICZNY – OBUDOWA PRZEPOMPOWNI
ZLOKALIZOWANA NA DZIAŁCE NR 62/25
W OBRĘBIE 0006 MIASTO BORNE SULINOWO,
MIEJSCOWOŚĆ BORNE SULINOWO, UL. BRZECHWY 10
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: XVIII**

został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej na dzień opracowania projektu.

mgr inż. PIOTR SYNOWIEC
Upr. bud. nr UAN/N/7210/971/88
§5 ust. 1 i § 3 ust. 1 pkt 2
tel. 602 697 683

mgr inż. Piotr Synowiec
UAN/N/7210/971/88, ZAP/BO/1686/01
specj. konstrukcyjno-budowlana

tech. bud. Wacław Liniewicz

Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania w ogólnym zakresie w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno-budowlanej
mgr inż. Wacław Liniewicz
upr. Nr UPR-90/70 ZAP/BO/2468/01
specj. Architektoniczna



Koszalin, dnia 1988-10-25 19 r.

Nr UAN/N/7210/971/88

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust. 1 i § 13 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel Piotr S Y N O W I E C
(wymienić imię-imiona i nazwisko)

mgr inż. budownictwa
(wymienić tytuł zawodowy)

urodzony dnia 21 marca 1960 r. w Szczecinku

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

Kierownika budowy i robót
(określić rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
(określić rodzaj specjalności techniczno-budowlanej lub specjalizacji zawodowej)

Obywatel Piotr S Y N O W I E C jest upoważniony do:
(imię-imiona i nazwisko)

- 1/ do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych,
- 2/ do sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
 - b/ budowli nie będących budynkami..- - - - -
- 3/ do sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych wszelkich budynków i budowli..- - - - -

Otrzymuje:

1/ Piotr Synowiec
Szczecinek
ul. Chodkiewicza 4

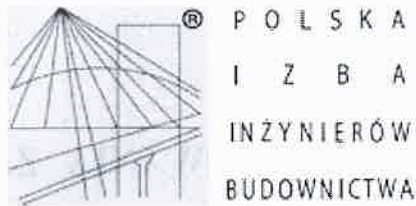


DYREKTOR WYDZIAŁU

[Signature]
mgr inż. arch. Roman Ialchurski
Główny Architekt Wojewódzki

Za zgodność
z oryginałem

mgr inż. PIOTR SYNOWIEC
Upr. bud. nr UAN/N/7210/971/88
§5 ust. 1 i §13 ust. 1 pkt 2
tel. 61 66 683



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
ZAP-I8B-G11-DTD *

Pan Piotr SYNOWIEC o numerze ewidencyjnym ZAP/BO/1686/01
adres zamieszkania łącznie 9a, 78-446 SILNOWO
jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-01-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-12-21 roku przez:

Jan Bobkiewicz, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Koszalin, dnia 15 listopada 1970 r.

Nr ewid. uprawn. 90/70

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Na podstawie art. 18, art. 19 ust. 1 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. — prawo budowlane (Dz. U. Nr 7, poz. 46) oraz § 29 i § 11 ust. 1 pkt. 2 rozporządzenia Przewodniczącego Komitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architektury z dnia 10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje techniczne w budownictwie powszechnym (Dz. U. Nr 53, poz. 266)

Ob. Wacław LINIEWICZ
technik budowlany
urodzony dnia 2 października 1942r. Kanasz /ZSRR/

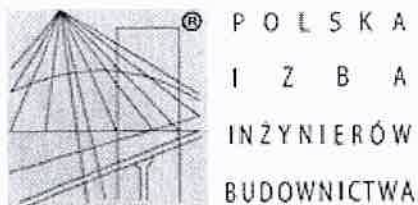
O t r z y m u j e

w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno-inżynierskiej
uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi
obiektów budowlanych z wyłączeniem obiektów o
skomplikowanej konstrukcji oraz sporządzania pro-
jektów architektonicznych i konstrukcyjnych obiektów
budowlanych o prostej architekturze z wyjątkiem
obiektów o skomplikowanej konstrukcji.



KIEROWNIK
Wydziału Budownictwa, Urbanistyki
i Architektury
mgr inż. arch. Wojciech Wojciechowski
Główny Architekt Województwa

Za zgodność
z oryginałem
mgr inż. PIOTR SYNOWIEC
Upr. bud. nr U. 111/210/971/88
§5 ust. 1 i §3 ust. 1 pkt 2
tel. 692 107 682



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ZAP-D2F-AWN-UYL *

Pan Wacław LINIEWICZ o numerze ewidencyjnym ZAP/BO/2468/01
adres zamieszkania ul. Łódzka 1/13, 78-400 SZCZECINEK
jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-01-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-01-02 roku przez:

Jan Bobkiewicz, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. PODSTAWA OPRACOWANIA.

- Zlecenie Inwestora.
- Wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Borne Sulinowo.
- Obowiązujące normy, przepisy i normatywy.
- Aktualna mapa sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:500.
- Obowiązujące Prawo Budowlane, przepisy i normy:
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 „Prawo budowlane” (Dz.U. z 2021r. poz. 2351 ze zm.).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2.09.2004r w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. nr 2020, poz. 1609).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6.02.2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. nr 47/2003, poz. 401)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. nr 120/2003, poz. 1126).
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28.05.1996r w sprawie rodzajów prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby (Dz. U. nr 62/1996, poz. 288).
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20.09.2001r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót budowlanych (Dz.U. 2003 nr 47 poz. 401).

2. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem inwestycji jest budowa budynku technicznego – obudowa przepompowni na terenie działki 62/25, obręb 0006 w Bornem Sulinowie przy ul Brzechwy 10.

3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Jest to teren w części zabudowany i należący do terenu PUK w Bornem Sulinowie, na którym zlokalizowana zabudowana budynkiem kotłowni, wiatą oraz niezbędnymi urządzeniami budowlanymi, które pozostają bez zmian.

Otoczający teren jest zagospodarowany i uzbrojony.

Istniejący zjazd z drogi - pozostaje bez zmian.

Przedmiotowa działka znajduje się na terenie, na którym jest obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Borne Sulinowo, działka oznaczona jest symbolem 244C,Um – przeznaczenie terenu podstawowe teren ciepłownictwa, teren zabudowy usługowej komunalnej.

4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

Projektowana inwestycja polega jedynie na budowie wolnostojącego obiektu pełniącego funkcję obudowy przepompowni na terenie w/w zakładu w związku z czym pozostałe elementy zagospodarowania takie jak zjazdy z drogi ciągi komunikacyjne, miejsca parkingowe, utwardzenia i przyłącza pozostają bez zmian.

Obudowę przepompowni zaprojektowano w sposób zapewniający spełnienie podstawowych wymagań tego typu obiektów dotyczących bezpieczeństwa konstrukcji, bezpieczeństwa pożarowego, bezpieczeństwa użytkowania, odpowiednich warunków higienicznych, zdrowotnych i ochrony środowiska oraz ochrony przed hałasem, drganiami, oszczędności energii i odpowiedniej izolacyjności cieplnej przegród. Obiekt jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony z dachem płaskim, wykonany w konstrukcji stalowej obudowanej płytą warstwową z rdzeniem poliuretanowym gr. 6cm. Niewielki obiekt o prostej architekturze i prostej konstrukcji w związku z czym nie wymaga projektantów sprawdzających. na podstawie art. 20 ust. 3 Prawa Budowlanego Dz.U. z 2021r. poz. 2351.

W projekcie nie przewidziano dodatkowych utwardzeń.

Ogrodzenie istniejące pozostaje bez zmian.

Dojazd do drogi publicznej istniejący pozostaje bez zmian. Układ komunikacyjny na działce w obecnym opracowaniu pozostanie bez zmian. Opracowanie nie przewiduje dodatkowych miejsc postojowych na samochody osobowe. Projektowana inwestycja nie zwiększa liczby zatrudnionych na terenie zakładu w związku z czym istniejące miejsca postojowe przy części administracyjnej pozostają **bez zmian**.

Unieszkodliwianie odpadów stałych odbywać się będzie poprzez istniejące pojemniki zlokalizowane na terenie do czasowego gromadzenia odpadów stałych – pozostaje bez zmian.

Przedmiotowa inwestycja nie powoduje zwiększenia ilości zatrudnionych na terenie zakładu w związku z czym istniejące miejsca postojowe przy części administracyjnej pozostają bez zmian.

Dostęp do przedmiotowego budynku – budynek techniczny, do którego dostęp tylko dla upoważnionego personelu PUK.

Rzędne w granicach opracowania (lokalizacji budynku) wahają się od 114,28 do 144,90 m n.p.m. Układ terenu pozostaje bez zmian. Projektuje się ukształtowanie utwardzenia przy wejściu oraz wokół budynku do rzędnej 144,90 m n.p.m.

Zieleń poza wykonaniem przedmiotowej inwestycji pozostaje bez zmian.

UZBROJENIE TERENU

Wodociąg

Nie dotyczy projektowanego obiektu. Istniejący wodociąg na terenie działki pozostaje bez zmian.

Odprowadzanie ścieków bytowych

Nie dotyczy projektowanego obiektu. Istniejąca kanalizacja sanitarna na terenie działki pozostaje bez zmian.

Odprowadzenie wód opadowych

Woda deszczowa zostanie odprowadzona na teren działki i zagospodarowana w obrębie działki nie naruszając interesów osób trzecich, warunki gruntowe pozwalają na takie rozwiązanie – grunt jest przesiąkliwy i nie zostanie przekroczona jego chłonność, poza tym woda deszczowa zostanie zagospodarowana w obrębie własnej działki nie naruszając warunków gruntowo wodnych działek sąsiednich.

Zewnętrzna instalacja ciepła

Nie dotyczy projektowanego obiektu. Istniejąca instalacja ciepła na terenie działki pozostaje bez zmian.

Zewnętrzne Instalacje Elektryczne

Nie dotyczy projektowanego obiektu. Istniejąca instalacja elektryczna na terenie działki pozostaje bez zmian.

5. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI WRAZ Z ANALIZĄ WYTYCZNYCH NAKŁADANYCH PRZEZ OBOWIĄZUJĄCY MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BORNE SULINOWO

Powierzchnia działki 62/25	5 624,00 m ²
Pow. zabudowy istniejącego budynku	491,00 m ²
Pow, zabudowana wiatą	621,00 m ²
Powierzchnia zabudowy projek. budynku	30,41 m²
Powierzchnia zabudowy razem	1 142,41 m² = 20,31 % < 40% pow. działki
Pow. utwardzona istniejąca	3 468,54 m ²
Pow. utwardzona projektowana	3 468,54 m²

Pow. biologicznie czynna istniejąca	1 635,84 m ²
Pow. biologicznie czynna projektowana	1 635,84 m ² – 29% pow. działki > od 20%

Projektowana inwestycja nie zwiększa ilości zatrudnionych pracowników w związku z czym ilość miejsc parkingowych pozostaje bez zmian.

DANE TECHNICZNE PROJEKTOWANEGO BUDYNKU TECHNICZNEGO

Powierzchnia zabudowy	30,41 m ²
Powierzchnia użytkowa	26,20 m ²
Liczba kondygnacji nadziemnych	1 - max do 3 kondygnacji naziemnych
Wysokość budynku	3,83 m
Układ połaci dachowych – proj. dach płaski – dopuszczalne płaskie, dwu - lub wielospadowe,	
Kąt połaci dachowej	7° - max. pochylenie połaci do 45°
Długość	6,88 m
Szerokość	4,42 m
Kubatura	111,59 m ³

6. INNE INFORMACJE I DANE

DANE INFORMUJĄCE, CZY TEREN, NA KTÓRYM PROJEKTOWANY JEST OBIEKT BUDOWLANY JEST WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW ORAZ CZY PODLEGAJĄ OCHRONIE NA PODSTAWIE USTALEŃ DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY

Przedmiotowy obszar nie jest wpisany do rejestru zabytków, natomiast znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej „B” ” ochrony układu urbanistycznego Miasta Bornie Sulinowo na podstawie przepisów szczególnych oraz obowiązujących aktów prawa miejscowego. Budynek zaprojektowano zgodnie z wymaganiami określonymi w miejscowym planie zagospodarowania zachowując istniejący układ urbanistyczny wraz z kompozycją architektoniczno-urbanistyczną w sposób zapewniający jego zharmonizowanie z otoczeniem i dostosowaniem do kompozycji istniejącej na działce.

Teren inwestycji nie podlega specjalnym warunkom ochrony ekologicznej, nie znajduje się w granicach obszarów chronionych.

DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ZNAJDUJĄCEGO SIĘ W GRANICACH TERENU GÓRNICZEGO

Przedmiotowy teren inwestycji nie znajduje się na obszarze wpływu eksploatacji górniczej, a także w granicach terenu górniczego. W związku z powyższym niniejszy obiekt nie jest przystosowany do posadowienia na terenach szkód górniczych.

INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PROJEKTOWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANEGO OBIEKTU BUDOWLANEGO I ICH OTOCZENIA W ZAKRESIE ZGODNYM Z PRZEPISAMI ODRĘBNYM

- Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilości, jakości i sposób odprowadzenia ścieków – nie dotyczy projektowanego obiektu.
- Woda deszczowa zostanie odprowadzona na teren działki i zagospodarowana w obrębie działki nie naruszając interesów osób trzecich, warunki gruntowe pozwalają na takie rozwiązanie – grunt jest przesiąkliwy i nie zostanie przekroczona jego chłonność, poza tym woda deszczowa zostanie zagospodarowana w obrębie własnej działki nie naruszając warunków gruntowo wodnych działek sąsiednich.
- Zapotrzebowanie w energię elektryczną – nie dotyczy projektowanego obiektu.
- Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych – nie występuje.
- Wytwarzanie odpadów – socjalnobytowe, odpady niebezpieczne nie występują.

- Emisja hałasu oraz wibracji – nie przekracza standardów jakości środowiska poza terenem, do którego inwestor posiada tytuł prawny, przedmiotowa inwestycja nie będzie powodowała ponadnormatywnych uciążliwości w zakresie hałasu i drgań, nie naruszy standardów akustycznych określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (tekst jedn.: Dz. U. z 2014 r. poz. 112 z późn. zm.).
- Projektowana inwestycja nie zmienia i nie zakłóca istniejących wód powierzchniowych i podziemnych, powierzchni ziemi w tym gleby, nie zakłada również wycinki drzew.
- Przedmiotowe zamierzenie budowlane wraz ze związanymi z nim urządzeniami budowlanymi biorąc pod uwagę przewidywany okres użytkowania zaprojektowano i należy je budować w sposób określony w przepisach, w tym techniczno-budowlanych, oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając m.in. poszanowanie, występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich.
- Wygenerowane przez planowaną inwestycję odpady nie będą stanowiły większego zagrożenia dla środowiska, gdyż gospodarka nimi prowadzona będzie w odpowiedni, zgodny sposób z przepisami prawnymi. W trakcie prac stosowana będzie zasada zapobiegania powstawania odpadów oraz ich minimalizacja, a następnie dążenie do odzysku, później do właściwej ich utylizacji. Odpady powstałe w trakcie budowy zostaną prawidłowo zagospodarowane zgodnie z wytycznymi zawiązanymi z gospodarką odpadami. Nie stwierdza się zagrożenia dla środowiska poprzez emisję odpadów z budowy oraz odpadów komunalnych powstających w fazie realizacji przedsięwzięcia, gdyż rodzaje odpadów nie stwarzają większego problemu z ich unieszkodliwianiem.
- Przedmiotowa inwestycja nie jest przedsięwzięciem mogącym potencjalnie lub zawsze znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy Dz. U. Nr 213, poz. 1397.
- Inwestycję zaprojektowano w sposób minimalizujący jej wpływ na środowisko obszaru inwestycji i otoczenie, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami Prawa Budowlanego, a obszar oddziaływania projektowanej budowy zamyka się w granicach zainwestowania. Wprowadzenie gazów lub pyłów do powietrza oraz emisji hałasu nie może powodować przekroczenia standardów jakości środowiska poza terenem, do którego inwestor posiada tytuł prawny.
- Teren nie jest położony na terenach zalewowych oraz nie jest zagrożony osuwaniem się mas ziemnych.
- Projektowana budowa nie rodzi praw do terenu oraz nie powoduje naruszenia prawa własności i uprawnień osób trzecich, nie stanowi przeszkody w dostępie do drogi publicznej oraz nie przesłania światła słonecznego, nie pozbawia możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej i środków łączności, nie wpływa również negatywnie na zabudowę działek sąsiednich i ich dotychczasowe użytkowanie. Inwestycja nie powoduje uciążliwości i zakłóceń oraz zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby, nie narusza warunków wodnych ani geologicznych inwestowanego terenu i jest zgodna z warunkami p. poz., sanitarnymi i bhp., jest również zgodna z warunkami wymienionymi w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Borne Sulinowo. Projektowany obiekt nie powoduje pozbawienia dostępu światła dziennego pomieszczeń w istniejących sąsiadujących budynkach na przedmiotowej działce i działkach sąsiednich – zgodnie z §60 rozporządzenia Dz. U. Nr 75, poz. 69 z późn. zmianami – warunki zostały spełnione.
- **Projektowany budynek jest obiektem technicznym stanowiącym obudowę przepompowni bez stałych stanowisk pracy - w związku z tym nie jest wymagane uzyskania uzgodnienia projektu budowlanego w zakresie higieniczno – sanitarnym z rzeczoznawcą sanitarnym.**

7. WARUNKI OCHRONY P. POŻ.

Kwalifikacja ppoż.

Kwalifikacja przedsięwzięcia budowlanego z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania określany jako PM - obudowa przepompowni, obciążenie ogniowe mniejsze niż 500mJ/m².

- Liczba osób – brak stałego miejsca pracy
- Klasa odporności pożarowej E

Projektowany budynek jest obiektem technicznym stanowiącym obudowę przepompowni bez stałych stanowisk pracy i powyższa inwestycja nie zmienia dla całego terenu kotłowni warunków p.poż., ciągów komunikacyjnych i ewakuacyjnych w związku z czym nie wymagana jest uzgodnienie z rzeczoznawcą ppoż. - §3 pkt. 2 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 02.12.2015 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz.U. 2015 poz. 2117).

W pobliżu budynku nie występują obszary leśne.

9. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA

Analiza Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 69 z późn. zmianami) pod kątem wyznaczenia w otoczeniu obiektu budowlanego terenu, na który obiekt oddziałuje (definicja obszaru oddziaływania obiektu na podstawie zapisów art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane - Dz.U. z 2021r. poz. 2351 ze zmianami) oraz miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Borne Sulinowo, oświadczam, że niniejszą Inwestycję zaprojektowano w sposób minimalizujący jej wpływ na środowisko obszaru inwestycji i otoczenie, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami Prawa Budowlanego, a obszar oddziaływania projektowanej budowy zamyka się w granicach wskazanego zainwestowania: **działka nr 62/25 obręb 0006 miasto Borne Sulinowo**. Przewidywany rodzaj robót nie będzie stwarzał uciążliwości na ten teren przyległe.

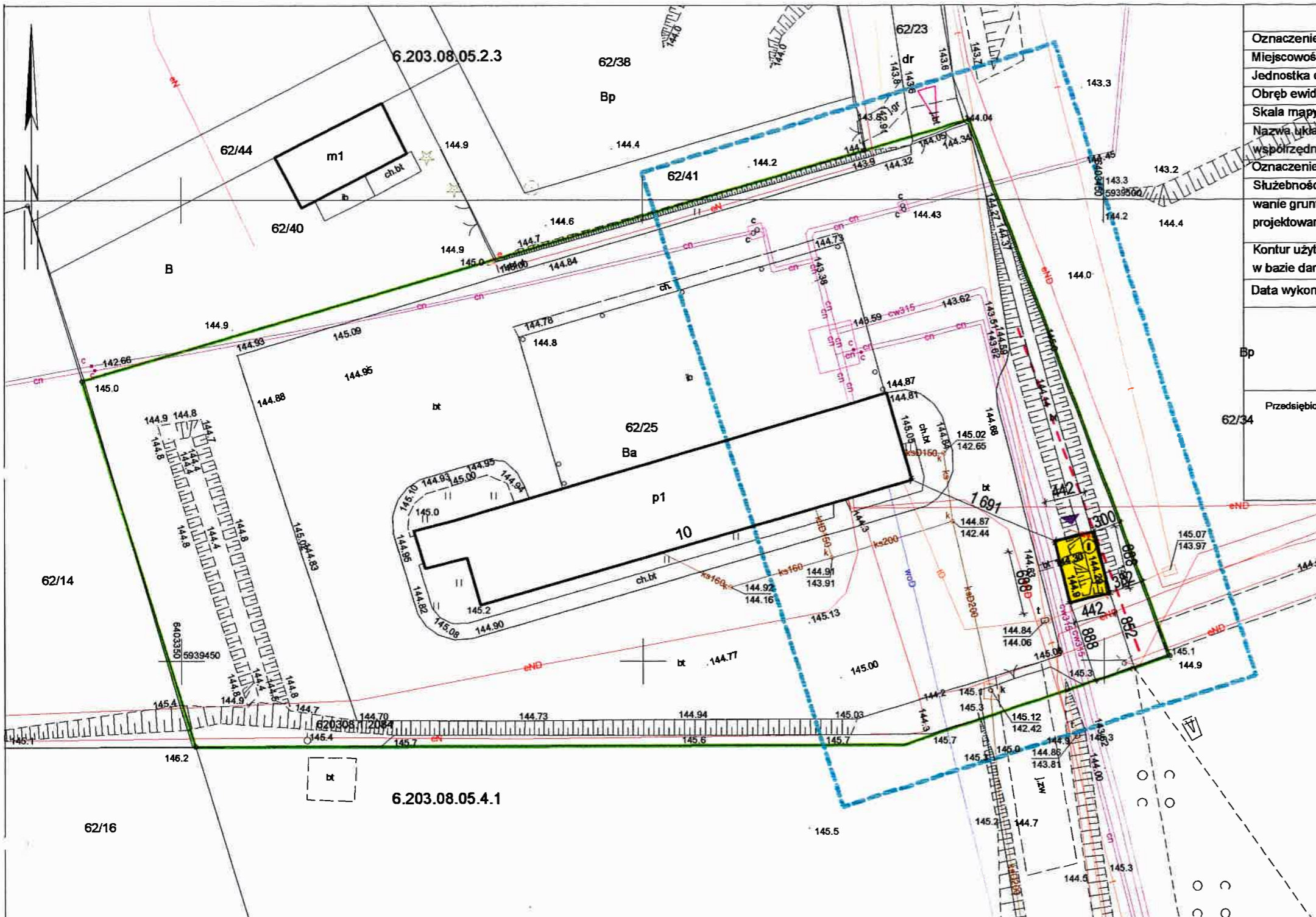
Wprowadzenie gazów lub pyłów do powietrza oraz emisji hałasu nie przekracza standardów jakości środowiska poza terenem, do którego inwestor posiada tytuł prawny. Projektowana budowa nie rodzi praw do terenu oraz nie powoduje naruszenia prawa własności i uprawnień osób trzecich, nie stanowi przeszkody w dostępie do drogi publicznej oraz nie przesłania światła słonecznego, nie pozbawia możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej i środków łączności, nie wpływa również negatywnie na projektowaną zabudowę działek sąsiednich i ich dotychczasowe użytkowanie. Inwestycja nie powoduje uciążliwości i zakłóceń oraz zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby, nie narusza warunków wodnych ani geologicznych inwestowanego terenu i jest zgodna z warunkami p. poż, sanitarnymi i bhp., jest również zgodna z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Borne Sulinowo.

mgr inż. PIOTR SYNOWIEC
Upr. bud. nr UAN/N/210/971/88
§5 ust. 1 i §13 ust. 1 pkt 2
tel.: 602-467-683

mgr inż. Piotr Synowiec
UAN/N/210/971/88, ZAP/BO/1686/01
specj. konstrukcyjno-budowlana

tech. bud. Wacław Liniewicz

.....
.....
i kierowanie robotami budowlanymi
w ograniczonym zakresie w specjalności
architektonicznej
upr. Nr UPR.9070.ZAP/BO/2468/01
Nr awidenc.
specj. Architektoniczna



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej	6640.277.2024	
Miejscowość	Borne Sulinowo	
Jednostka ewidencyjna	identyfikator: 321504_4	nazwa: Borne Sulinowo - miasto
Obręb ewidencyjny	identyfikator: 321504_4.0006	nazwa: Borne 06
Skala mapy	1:500	
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich wysokości	2000/6 PL-EVRF2007-NH
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	-----	
Służebności gruntowe mające wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	Nie ustalono	
Kontur użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków	Brak	
Data wykonania mapy	19.02.2024	

Przedsiębiorstwo Geodezyjno-Kartograficzne Dariusz Kęsy ul. Chopina 6b/9 78-449 Borne Sulinowo Nazwa / imię i nazwisko wykonawcy oraz podpis osoby reprezentującej wykonawcę	Tadeusz Jarosz nr. upr. 16465 zakres I i II Imię i nazwisko, nr uprawnień oraz podpis geodety uprawnionego który opracował mapę
---	---

STAROSTWO POWIATOWE W SZCZECINIE
Wydział Architektury i Budownictwa

Załącznik Nr *11* do decyzji
Nr *12512024* z dnia *09-05-2024*
o zatwierdzeniu projektu zagospodarowania działki
lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego
i udzieleniu pozwolenia na budowę

- LEGENDA:**
- BUDYNKI ISTNIEJĄCE
 - PROJEKTOWANY BUDYNEK TECHNICZNY, ppp= ±0,00=144,90m m.p.m.
 - PROJEKTOWANA ILOŚĆ KONDYGNACJI NAZIEMNYCH
 - PROJEKTOWANE WEJŚCIE GŁÓWNE
 - ISTNIEJĄCY ZJAZD NA DZIAŁKĘ
 - GRANICE DZIAŁKI

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU W CZĘŚCI RYSUNKOWEJ
ZOSTAŁ SPORZĄDZONY NA KOPII MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH
ZGODNEJ Z ORYGINAŁEM
podpis *mgr inż. PIOTR SYNOWIEC*
mgr inż. PIOTR SYNOWIEC
Upr. bud nr UAN/N/10/971/88
§5 ust. 1 i §11 ust. 1 pkt 2
tel. 602 07 683

FIRMA BIURO PROJEKTÓW I OBSŁUGI INWESTYCJI PIOTR SYNOWIEC ul. WARCISŁAWA IV, 78-400 SZCZECINEK		PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
Projektował	mgr inż. Piotr Synowiec UAN/N/7210/971/88 ZAP/BO/1688/01	
Projektował	techn. W. Liniewicz NR EWID. UPR. 90/70 ZAP/BO/2468/01	
Opracowała	mgr inż. arch. K. Markanicz	
TEMAT:	BUDYNEK TECHNICZNY OBUDOWA PRZEPOMPOWNI	SKALA: 1:500
ADRES:	DZIAŁKA NR 85/25 OBRĘB 0006 MIASTO BORNE SULINOWO UL. BRZECHWY 10, 78-449 BORNE SULINOWO GMINA BORNE SULINOWO	
INWESTOR:	PUK SP. Z O.O. UL. TARGOWA 5, 78-449 BORNE SULINOWO	DATA: IV. 2024

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

Podstawą opracowania jest zlecenie inwestora. Projekt wykonano na podstawie:

- Aktualnej mapy sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:500.
- Ustawy z dnia 7 lipca 1994 „Prawo budowlane” (Dz. U. z 2021r. poz. 2351 ze zm.)
- Wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Borne Sulinowo.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6.02.2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. nr 47/2003, poz. 401)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. nr 120/2003, poz. 1126)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28.05.1996r w sprawie rodzajów prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby (Dz. U. nr 62/1996, poz. 288)
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20.09.2001r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót budowlanych (Dz.U. 2003 nr 47 poz. 401).
- PN-82/B-02000 Obciążenia budowli. Zasady ustalania wartości.
- PN-82/B-02001 Obciążenia budowli. Obciążenie stałe.
- PN-82/B-02003 Obciążenia budowli. Obciążenia zmienne technologiczne. Podstawowe obciążenia technologiczne i montażowe.
- PN-80/B-02010/Az1 Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenie śniegiem.
- PN-B-02011:1977/Az1 Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenie wiatrem.
- PN-81/B-03020 Grunty budowlane. Posadowienie bezpośrednie budowli. Obliczenia statyczne i projektowanie.
- PN-B-03264:2002 Konstrukcje betonowe, żelbetowe i sprężone. Obliczenia statyczne i projektowanie.
- Literatura techniczna dotycząca przedmiotu opracowania

2. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Przedmiotem inwestycji jest obudowa przepompowni zlokalizowana w miejscowości Borne Sulinowo na obszarze działki nr 62/25 obręb 0006 miasto Borne Sulinowo – teren kotłowni miejskiej przy ul. Brzechwy 10 w Bornym Sulinowie.

Kategoria obiektu budowlanego : XVIII

3. SPOSÓB UŻYTKOWANIA OBIEKTU ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY

Przedmiotem opracowania, jest parterowy budynek techniczny pełniący rolę obudowy przepompowni na terenie kotłowni w Bornym Sulinowie.

Układ funkcjonalny wg projektu architektoniczno-budowlanego.

4. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU

Projektowany obiekt jednokondygnacyjny, na rzucie prostokąta, w układzie podłużnym w konstrukcji stalowej wypełnionej płytą warstwową z rdzeniem poliuretanowym. Posadowienie bezpośrednie na żelbetowej płycie fundamentowej. Dach płaski o kącie nachylenia 7° również w konstrukcji stalowej kryty płytą warstwową.

Obiekt o prostej architekturze i prostej konstrukcji w związku z czym nie wymaga projektantów sprawdzających. na podstawie art. 20 ust. 3 Prawa Budowlanego Dz.U. z 2021r. poz. 2351.

Budynek wyposażony będzie jedynie w wentylację grawitacyjną.

5. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU

DANE TECHNICZNE PROJEKTOWANEJ OBUDOWY

Powierzchnia zabudowy	30,41 m ²
Powierzchnia użytkowa	26,20 m ²
Liczba kondygnacji nadziemnych	1
Wysokość budynku	3,83 m
Układ połaci dachowych	projektowany dach płaski
Kąt połaci dachowej	7°
Długość	6,88 m
Szerokość	4,42 m
Kubatura	111,59 m ³

6. OPINIA GEOTECHNICZNA WRAZ ZE SPOSOBEM POSADOWIENIA

Występujące w podłożu grunty zaliczono do 1 warstwy geotechnicznej o zbliżonych cechach fizyko-mechanicznych. Z podziału wyłączono niekontrolowane nasypy, ze względu na ich zmienny skład (np. domieszki gleby) i chaotyczne ułożenie cząstek.

Wyszczególniona warstwa geotechniczna I obejmuje piaski średnie występujące w stanie średnio zagęszczonym. Są to grunty dobrze przepuszczalne.

Poziom posadowienia parteru 144,90 n.p.m. zgodnie z adaptacją na przekrójach.

KATEGORIA GEOTECHNICZNA

W świetle rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej, w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych na badanym terenie występują proste warunki gruntowe, a przedmiotowy obiekt należy do obiektów pierwszej kategorii geotechnicznej.

SPOSÓB POSADOWIENIA OBIEKTU

Projektuje się posadowienie bezpośrednie ławie żelbetowej.

7. LICZBA LOKALI UŻYTKOWYCH: 1

8. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE

- Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilości, jakości i sposób odprowadzenia ścieków – nie dotyczy projektowanego obiektu.
- Woda deszczowa zostanie odprowadzona na teren działki i zagospodarowana w obrębie działki nie naruszając interesów osób trzecich, warunki gruntowe pozwalają na takie rozwiązanie – grunt jest przesiąkliwy i nie zostanie przekroczona jego chłonność, poza tym woda deszczowa zostanie zagospodarowana w obrębie własnej działki nie naruszając warunków gruntowo wodnych działek sąsiednich.
- Zapotrzebowanie w energię elektryczną poza licznikowa – nie dotyczy projektowanego obiektu.
- Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych – nie występuje.
- Wytwarzanie odpadów – socjalnobytowe, odpady niebezpieczne nie występują.
- Projektowana inwestycja nie zmienia i nie zakłóca istniejących wód powierzchniowych i podziemnych, powierzchni ziemi w tym gleby, nie zakłada również wycinki drzew.

- Emisja hałasu oraz wibracji – nie przekracza standardów jakości środowiska poza terenem, do którego inwestor posiada tytuł prawny, przedmiotowa inwestycja nie będzie powodowała ponadnormatywnych uciążliwości w zakresie hałasu i drgań, nie naruszy standardów akustycznych określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (tekst jedn.: Dz. U. z 2014 r. poz. 112 z późn. zm.).
- Przedmiotowe zamierzenie budowlane wraz ze związanymi z nim urządzeniami budowlanymi biorąc pod uwagę przewidywany okres użytkowania zaprojektowano i należy je budować w sposób określony w przepisach, w tym techniczno-budowlanych, oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając m.in. poszanowanie, występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich.
- Wygenerowane przez planowaną inwestycję odpady nie będą stanowiły większego zagrożenia dla środowiska, gdyż gospodarka nimi prowadzona będzie w odpowiedni, zgodny sposób z przepisami prawnymi. W trakcie prac stosowana będzie zasada zapobiegania powstawania odpadów oraz ich minimalizacja, a następnie dążenie do odzysku, później do właściwej ich utylizacji. Odpady powstałe w trakcie budowy zostaną prawidłowo zagospodarowane zgodnie z wytycznymi zawiązanymi z gospodarką odpadami. Nie stwierdza się zagrożenia dla środowiska poprzez emisję odpadów z budowy oraz odpadów komunalnych powstających w fazie realizacji przedsięwzięcia, gdyż rodzaje odpadów nie stwarzają większego problemu z ich unieszkodliwianiem.
- Przedmiotowa inwestycja nie jest przedsięwzięciem mogącym potencjalnie lub zawsze znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy Dz. U. Nr 213, poz. 1397.
- Inwestycję zaprojektowano w sposób minimalizujący jej wpływ na środowisko obszaru inwestycji i otoczenie, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami Prawa Budowlanego, a obszar oddziaływania projektowanej budowy zamyka się w granicach zainwestowania. Wprowadzenie gazów lub pyłów do powietrza oraz emisji hałasu nie może powodować przekroczenia standardów jakości środowiska poza terenem, do którego inwestor posiada tytuł prawny.
- Projektowana budowa nie rodzi praw do terenu oraz nie powoduje naruszenia prawa własności i uprawnień osób trzecich, nie stanowi przeszkody w dostępie do drogi publicznej oraz nie przesłania światła słonecznego, nie pozbawia możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej i środków łączności, nie wpływa również negatywnie na projektowaną zabudowę działek sąsiednich i ich dotychczasowe użytkowanie. Inwestycja nie powoduje uciążliwości i zakłóceń oraz zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby, nie narusza warunków wodnych ani geologicznych inwestowanego terenu i jest zgodna z warunkami p. poz., sanitarnymi i bhp., jest również zgodna z miejscowym obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Borne Sulinowo. Projektowany obiekt nie powoduje pozbawienia dostępu światła dziennego pomieszczeń w istniejących sąsiadujących budynkach na przedmiotowej działce i działkach sąsiednich – zgodnie z §60 rozporządzenia Dz. U. Nr 75, poz. 69 z późn. zmianami – warunki zostały spełnione. Istniejące obiekty nie ograniczają dopływu światła do projektowanego obiektu - zgodnie z §13 ww. rozporządzenia Dz. U. Nr 75, poz. 69 z późn. zmianami.

9. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO

Przedmiotowe pomieszczenie nie ogrzewane.

10. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH

Przedmiotowe pomieszczenie nie ogrzewane.

11. WYPOSAŻENIE BUDOWLANO-INSTALACYJNE ZAPEWNIAJĄCE UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM

PRZYJĘTE SCHEMATY STATYCZNE

Jako schemat statyczny przyjęto układ ramowy o węzłach przegubowych. Słupy stalowe utwierdzone w pycie fundamentowej. Sztywność przestrzenną zapewniają słupy utwierdzone w kierunku podłużnym i poprzecznym. Zaprojektowano również stężenia połaciowe. Uwzględniono współpracę płyty warstwowej przykrycia. Fundamenty w postaci płyty fundamentowej obciążony siłami wynikającymi z analizy układów statycznych.

PRZYJĘTE OBCIĄŻENIA

- Obciążenie klimatyczne wiatrem dla II strefy obciążeń
- Obciążenie klimatyczne śniegiem dla II strefy obciążeń
- Obciążenia technologiczne dachu $q_k=0,35$ kN/m²
- Obciążenia zmienne od suwnic wg danych producenta
- Obciążenia stałe wg ciężarów warstw

FUNDAMENTY - przyjęto posadowienie bezpośrednie na na żelbetowej płycie fundamentowej bezpośrednio na gruncie rodzimym z betonu C-30/37 MPa zbrojona stalą B500B Ø12 oczka co 15cm górą i dołem grubości 25cm – kolejne warstwy pokazano na rysunku.

Dno wykopów pod płytę należy zabezpieczyć podbudową betonową na całym obrysie dna wykopu. Wykopy wykonywać bezpośrednio przed realizacją fundamentów ograniczając zakres prac ziemnych do niezbędnego minimum. W ewentualnych miejscach występowania gruntu nienośnego należy dokonać wymianę gruntu na podłoże mineralne (piaski średnie, grube, pospółka) zagęszczone do $I_s > 0,97$. W przypadku małych wybrań wykonać można odpowiednio gruby podkład z „chudego betonu”. Wszelkie prace ziemne i geotechniczne winny być wykonywane pod nadzorem geotechnicznym.

SŁUPY – stalowe o IPE140 ocynkowane.

ŚCIANY –wypełnienie konstrukcji stalowej ścian stanowią płyty warstwowe gr.6cm na ryglach CZG 120x60x4 ocynkowane.

DACH – konstrukcja stalowa, jednospadowa z profili IPE 140 pokrycie płytą warstwową. Konstrukcja stalowa ocynkowana.

OBRÓBKI BLACHARSKIE – blacha stalowa, powlekana grubości 05-055 mm.

IZOLACJE – taśmy izolacyjne.

POSADZKI - betonowa przemysłowa.

STOLARKA –drzwi przemysłowe stalowe wypełnione pianką poliuretanową.

ZABEZPIECZENIE ANTYKOROZYJNE P. POŻ. STALI - elementy stalowe ocynkowane.

INSTALCJE WEWNĘTRZNE – budynek wyposażony będzie jedynie w wentylację grawitacyjną. wentylacja grawitacyjna wykonana z systemowych prefabrykowanych kształtowników wyprowadzonych ponad dach.

Dla prawidłowego działania wentylacji należy zapewnić: dopływ powietrza zewnętrznego np. w dolnej części drzwi. Wentylacja wykonana zgodnie z warunkami technicznymi, wymaganiami określonymi w przepisach i Polskich Normach.

UWAGI

Wszystkie stosowane materiały powinny mieć atesty stwierdzające zgodność z obowiązującymi przepisami i wymaganiami higieniczna – sanitarnymi i budowlanymi.

Materiały budowlane muszą posiadać świadectwo lub atest dopuszczający do stosowania w budownictwie na terenie RP.

Należy przestrzegać odpowiednich warunków technicznych wykonania i odbioru robót, z zachowaniem wymagań w zakresie BHP i ochrony przeciwpożarowej.

W trakcie przygotowania i realizacji inwestycji należy respektować wskazane do stosowania wymagania zawarte m.in. w:

- ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane / Dz. U. 2021 r. poz. 2351 ze zmianami/,
- rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie /Dz. U. Z 2002 r. Nr 75, poz. 690 ze zmianami/.

Wszelkie wątpliwości należy natychmiast uzgadniać bezpośrednio z zespołem projektantów w ramach nadzorów autorskich.

Dopuszcza się zmiany materiałów konstrukcyjnych i wykończeniowych po uprzednim uzgodnieniu z autorami opracowań branżowych w ramach nadzoru autorskiego.

Całość robót wykonać z godnie z projektem oraz „warunkami technicznymi wykonywania i odbioru robót budowlano-montażowych”, oraz zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2004 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” oraz późniejszymi zmianami. Wszystkie elementy instalacji należy montować i eksploatować zgodnie z dokumentacją tych elementów.

Rysunki i część opisowa są dokumentami wzajemnie uzupełniającymi się. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania wszystkich brakujących i pominiętych w niniejszym opracowaniu elementów instalacji niezbędnych do prawidłowego i bezpiecznego jej działania.

Szczegóły nie ujęte w niniejszym opracowaniu, związane z wykonaniem poszczególnych robót i elementów budynku należy realizować zgodnie z odpowiednimi instrukcjami wykonania i stosowania, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, obowiązującymi PN oraz wymaganiami producentów materiałów budowlanych.

Wszelkie niejasności dotyczące niniejszego projektu oraz ewentualne zmiany zastosowanych rozwiązań należy bezwzględnie, na bieżąco, w ramach nadzoru autorskiego konsultować i uzgadniać z jednostką projektową i upoważnionymi przez nią projektantami.

Wszelkie prace budowlane przy wykonywaniu obiektu należy wykonać solidnie, zgodnie z niniejszym projektem, normami i normatywami PN, sztuką i wiedzą budowlaną, pod właściwym kierownictwem osoby uprawnionej oraz z zachowaniem przepisów BHP.

Wszystkie elementy konstrukcji stalowych i żelbetowych powinny być wykonane przez wyspecjalizowane zakłady produkcji zgodnie z wymaganiami i przepisami dotyczącymi wytwarzania tego typu konstrukcji.

Wykonane elementy powinny podlegać kontroli w każdej fazie ich wytwarzania przez wyspecjalizowane służby kontroli jakości.

Każdy wykonany element przed dostarczeniem go na budowę powinien być trwale oznakowany i posiadać świadectwo jakości.

O wszystkich ewentualnych, istotnych niedokładnościach wynikłych w czasie montażu konstr. stal. należy bezzwłocznie zawiadomić jednostkę projektową.

Klasa wykonania konstrukcji powinna odpowiadać klasie 2 wg normy PN-B-06200:2002.

Blachy grubości ponad 20mm powinny być badane na rozwarstwienie.

Wszystkie elementy wysyłkowe należy wykonać na warsztacie, stosując połączenia spawane. Dokładna technologia robót spawalniczych zostanie opracowana przez wykonawcę elementów warsztatowych.

Spoiny powinny być wykonane wg PN-EN25817 poziom „C”.

Zakres badań nieniszczących spoin (NDT):

- badania wizualne VT – 100%,
- badania dodatkowe (MT, UT) w zakresie zgodnym z pkt. 9.4.2b normy PN-B-06200:2002, tj. 5% ogólnej liczby styków doczołowych, 1% łącznej długości spoin pachwinowych,
- normy wykonania i nadzoru dla spawania EN-PN ISO 729-2,
- tolerancje wykonania wg normy PN-B-06200:2002 pkt. 4.7.

12. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ

Kwalifikacja ppoż.

Kwalifikacja przedsięwzięcia budowlanego z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania określany jako PM - obudowa przepompowni, obciążenie ogniowe mniejsze niż 500mJ/m².

- Liczba osób – brak stałego miejsca pracy
- Klasa odporności pożarowej E

Projektowany budynek jest obiektem technicznym stanowiącym obudowę przepompowni bez stałych stanowisk pracy i powyższa inwestycja nie zmienia dla całego terenu kotłowni warunków p.poż., ciągów komunikacyjnych i ewakuacyjnych w związku z czym nie wymagana jest uzgodnienie z rzeczoznawcą ppoż. - §3 pkt. 2 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 02.12.2015 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz.U. 2015 poz. 2117).

W pobliżu budynku nie występują obszary leśne.

mgr inż. PIOTR SYNOWIEC
Upr. bud. nr UAN/N/7210/971/88
§5 ust. 1 i §1B ust. 1 pkt 2
mgr inż. Piotr Synowiec
UAN/N/7210/971/88, ZAP/BO/1686/01
specj. konstrukcyjno-budowlana
tech. bud. Wacław Liniewicz
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
w zakresie architektury
upr. Nr UPR.90/70.ZAP/BO/2468/01
specj. Architektoniczna

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

INWESTOR	PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG KOMUNALNYCH SP. Z O.O. UL. TARGOWA 5 78-449 BORNE SULINOWO
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	BUDYNEK TECHNICZNY – OBUDOWA PRZEPOMPOWNI
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	MIEJSCOWOŚĆ: BORNE SULINOWO UL. BRZEC HWY 10 GMINA: SZCZECINEK KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: XVIII
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 321504_4 BORNE SULINOWO - MIASTO OBREB EWIDENCYJNY: 321504_4.0006 BORNE 06 IDENTYFIKATOR DZIAŁKI: 321504_4.0006.62/25

AUTOR OPRACOWANIA	mgr inż. Piotr Synowiec upr. nr UAN/N/7210/971/88 specj. konstrukcyjno-budowlana	kwiecień 2024 rok	mgr inż. PIOTR SYNOWIEC Upr. bud. nr UAN/N/7210/971/88 §5 ust. 1 §13 ust. 1 pkt 2 tel. 71 497 683
----------------------	--	----------------------	--

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

(na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r.)

INFORMACJE OGÓLNE

1. Budynek techniczny - Obudowa przepompowni 1
(Nazwa obiektu*) (Ilość kondygnacji*)
Borne Sulinowo ul.Brzechwy 10, dz.nr 62/25 obręb 0006m.Borne Sulinowo
(Adres inwestycji*)
PUK Sp. z o.o. Borne Sulinowo, ul. Targowa 5, 78-449 Borne Sulinowo
(Imię i nazwisko oraz adres inwestora*)
Piotr Synowiec, ul. Warcisława IV 14a, 78-400 Szczecinek
(Imię i nazwisko oraz adres projektanta sporządzającego informację*)

CZEŚĆ OPISOWA

1. **Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego:**

- roboty ziemne,
- roboty fundamentowe,
- ~~-wykonanie ścian piwnic (dla budynków podpiwniczonych),~~
- ~~-strop nad piwnicą (dla budynków podpiwniczonych),~~
- wykonanie ścian parteru,
- ~~-wykonanie ścian piętra,~~
- wykonanie konstrukcji dachu wraz z pokryciem,
- wykonanie elewacji,
- prace montażowe,
- ~~-wykonanie przyłączy, instalacji zewnętrznych i wewnętrznych.~~

.....
(inne*)

2. **Budynek kotłowni z częścią socjalno biurową, wiata, infrastruktura techniczna**

(Wykaz istniejących na działce obiektów*)

3. **Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:**

.....
(inne*)

4. **Zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi występujących podczas budowy:**

Prowadzenie prac na wysokości powyżej 5 m, a w szczególności

- wykonanie więźby dachowej, ołacanie dachu, krycie blachą, wykonania obróbek blacharskich: niebezpieczeństwo upadku z rusztowań bądź dachu;
- wznoszenie ścian: niebezpieczeństwo upadku z rusztowań;
- wykonanie stropodachu: niebezpieczeństwo upadku z rusztowań;
- wykonanie elewacji: niebezpieczeństwo upadku z rusztowań;

Wykonanie wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości powyżej 1,5 m oraz wykopów o bezpiecznym nachyleniu ścian o głębokości ponad 3,0m

- wykonanie fundamentów niebezpieczeństwo przysypania ziemią;
- ~~-wykonanie ścian piwnic (dla budynków z podpiwniczeniem) niebezpieczeństwo przysypania ziemią;~~

Wykonanie prac z udziałem dźwigu: niebezpieczeństwo związane z zerwaniem się materiału transportowego i uszkodzenia dźwigu.

.....
(Inne zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych; określić: rodzaj, miejsce oraz czas ich wystąpienia*)

• **Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:**

Przy wykonaniu ścian: wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w ROZPORZĄDZENIU MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 lutego 2003 r. W sprawie bhp przy wykonaniu robót budowlanych; Dz.U. Nr 47 poz. 401 rozdział 8 Rusztowania i ruchome podesty robocze, rozdział 9 – roboty na wysokościach, rozdział 12 – Roboty murarskie i tynkarskie;

Przy wykonaniu stropów: wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w rozporządzeniu j.w.; Dz.U. Nr 47 poz. 401 rozdział 9 – Roboty na wysokościach, rozdział 14 – roboty zbrojarskie i betoniarskie;

Przy wykonaniu konstrukcji i pokrycia dachu: wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w rozporządzeniu j.w.; Dz.U. Nr 47 poz 401 rozdział 9 – Roboty na wysokościach, 13 – Roboty ciesielskie, 17 – Roboty dekarские i izolacyjne

Przy wykonaniu prac z użyciem dźwigu: wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w rozporządzeniu j.w.; Dz.U. Nr 47 poz 401 rozdział 7 – Maszyny i inne urządzenia techniczne;

6. **Wykaz środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia i zdrowia:**

Na pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie terenu budowy (sporządza kierownik budowy) umieścić wykaz zawierający adresy i numery telefonów:

- najbliższego punktu lekarskiego
- straży pożarnej
- posterunku Policji

W pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j/w umieścić punkty pierwszej pomocy obsługiwane w tym czasie pracowników

Telefon komórkowy umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j/w;

Kaski ochronne, umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j/w;

Paski i linki zabezpieczające przy pracach na wysokościach, umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j/w;

Ogrodzenie terenu budowy wykonać o wysokości 1,5m, oznakować na planie j/w;

Bariereki wykonane z desek krawężnikowych o szerokości 15 cm, poręczy umieszczonych na wysokościach 1,1 m oraz deskowania ażurowego pomiędzy poręczą a deska krawężnikową

Rozmieścić tablice ostrzegawcze

Zainstalować oświetlenie ostrzegawcze

Daszek ochronny nad stanowiskiem operatora dźwigu;

Skarpy wykopów o odpowiednim nachyleniu

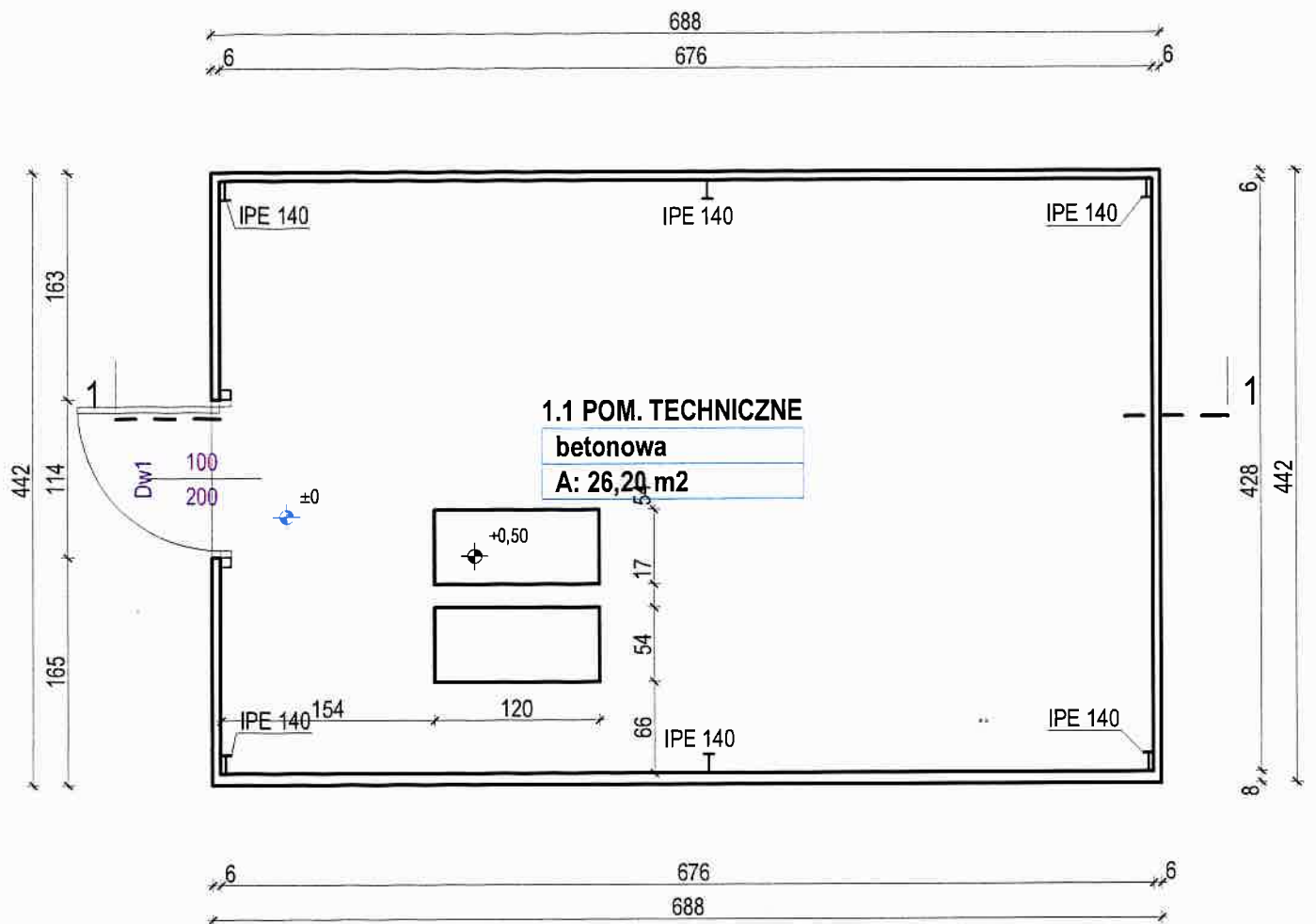
Wykonać skarpy zabezpieczające wykop przed wodami opadowymi;

Zejścia do wykopu wykonać co 20m;

Na terenie budowy za pomocą tablic informacyjnych wyznaczyć drogę ewakuacyjną i oznaczyć na planie j/w;

(inne*)

mgr inż. PIOTR SYNOWIEC
Upr. bud. nr 7210/971/88
§3 ust. 1 §13 ust. 1 pkt 2
mgr inż. Piotr Synowiec
UAN/N/7210/971/88 ZAP/BO/1686/01
specj. konstrukcyjno-budowlana

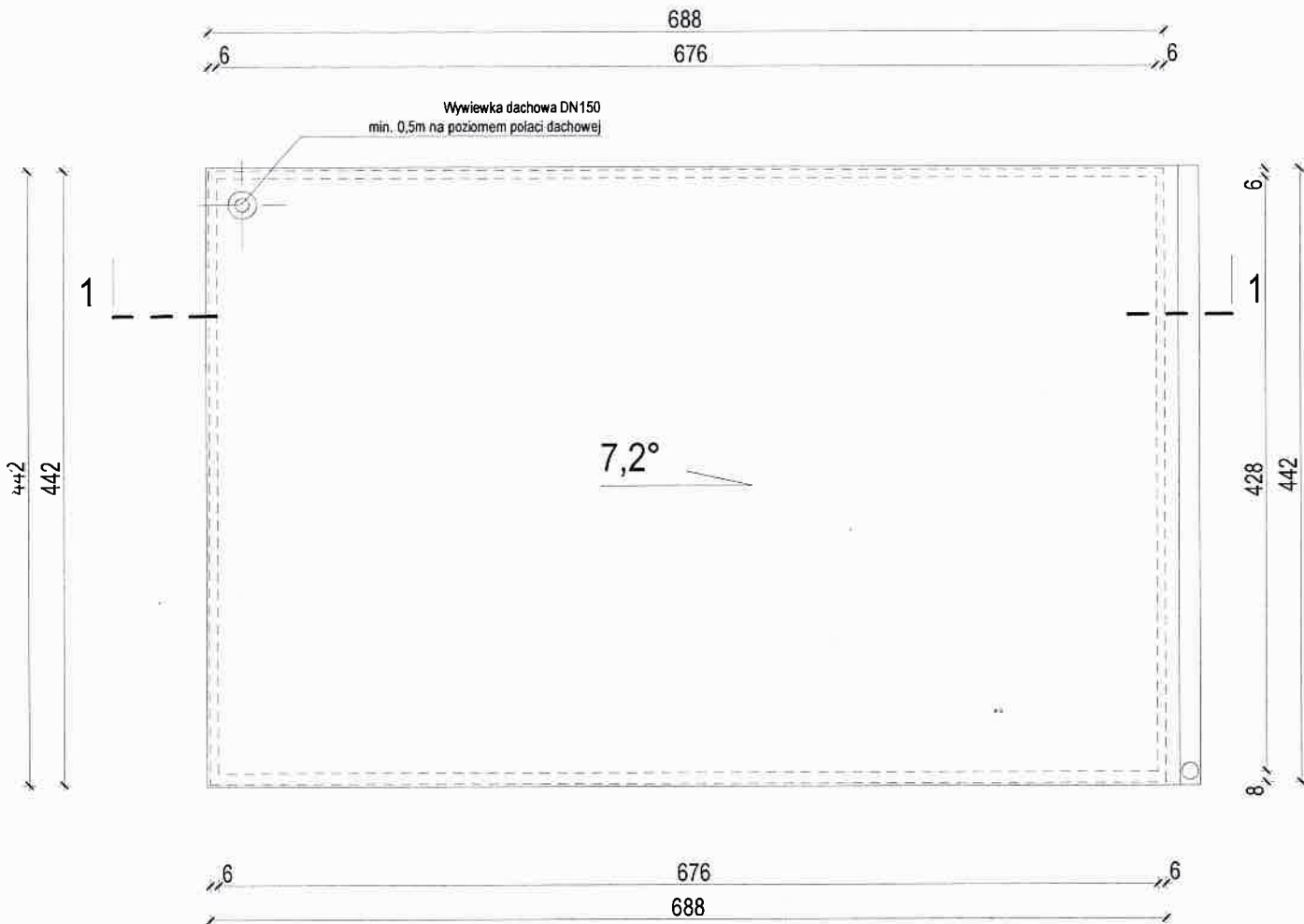


UWAGI:

WSZELKIE WĄTPLIWOŚCI NALEŻY UZGODNIĆ Z PROJEKTANTEM
W RAMACH NADZORU AUTORSKIEGO

WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE

<p>JEDNOSTKA PROJEKTOWA BIURO PROJEKTÓW I OBSŁUGI INWESTYCJI PIOTR SYNOWIEC ul. WARCISŁAWA IV 14a, 78-400 SZCZECINEK</p>			
Projektował	mgr inż. P. Synowiec UAN/N/7210/971/88 ZAP/BO/1686/01	TYTUŁ RYSUNKU RZUT PRZYZIEMIA	
Projektował	techn. Wacław Liniewicz NR EWID. UPR. 90/70 ZAP/BO/2468/01		
Opracowała	mgr inż. arch. K. Markanicz	FAZA:	PROJEKT
TEMAT:	BUDYNEK TECHNICZNY OBUDOWA PRZEPOMPOWNI		SKALA: 1:50
ADRES:	MIASTO BORNE SULINOWO, UL. BRZECHWY 10 OBREB 0006, DZIAŁKA 65/25		DATA: IV 2024
INWESTOR:	PUK SP. Z O.O. UL. TARGOWA 5, 78-449 BORNE SULINOWO		BRANŻA: ARCH.-KONSTR. NR RYS: A 1



UWAGI:

WSZELKIE WĄTPLIWOŚCI NALEŻY UZGODNIĆ Z PROJEKTANTEM
W RAMACH NADZORU AUTORSKIEGO

WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE

JEDNOSTKA PROJEKTOWA			
BIURO PROJEKTÓW I OBSŁUGI INWESTYCJI PIOTR SYNOWIEC ul. WARCISŁAWA IV 14a, 78-400 SZCZECINEK			
Projektował	mgr inż. P. Synowiec UAN/N/7210/971/88 ZAP/BO/1686/01		TYTUŁ RYSUNKU
Projektował	techn. Wacław Liniewicz NR EWID. UPR. 90/70 ZAP/BO/2468/01		RZUT DACHU
Opracowała	mgr inż. arch. K. Markanicz		FAZA: PROJEKT
TEMAT:	BUDYNEK TECHNICZNY OBUDOWA PRZEPOMPOWNI		SKALA: 1:50
ADRES:	MIASTO BORNE SULINOWO, UL. BRZECHWY 10 OBREB 0006, DZIAŁKA 65/25		DATA: IV 2024
INWESTOR:	PUK SP. Z O.O. UL. TARGOWA 5, 78-449 BORNE SULINOWO		BRANŻA: ARCH.-KONSTR. NR RYS: A 2

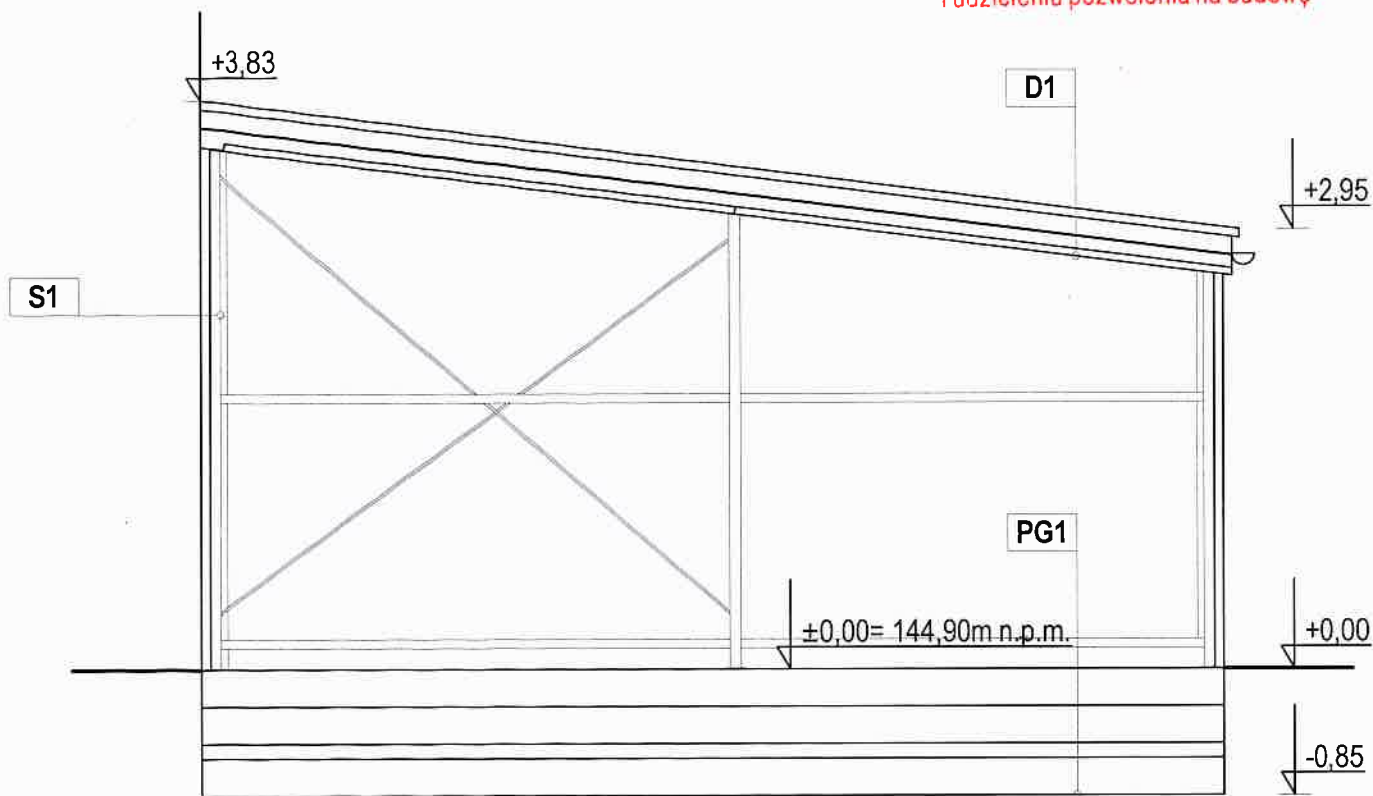
u

STAROSTWO POWIATOWE W SZCZECINKU
Wydział Architektury i Budownictwa

Załącznik Nr 111 do decyzji

Nr 17017024 z dnia 09-05-2024

o zatwierdzeniu projektu zagospodarowania działki
lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego
i udzieleniu pozwolenia na budowę



PG1

- płyta żelbetowa gr 25 cm
- zbrojona siatka prętów górną i dolną ϕ 12 co 15 cm
- izolacja p/wilgociowa
- styropian EPS 100 25 cm
- folia budowlana
- chudy beton 10 cm
- podsypka piaskowa gr. 25 cm
- grunt rodzimy

S1

- płyta warstwowa gr. 6cm
- konstrukcja stalowa

D1

- płyta warstwowa gr 12cm
- konstrukcja stalowa dachu

UWAGI:

WSZELKIE WĄTPLIWOŚCI NALEŻY UZGODNIĆ Z PROJEKTANTEM
W RAMACH NADZORU AUTORSKIEGO

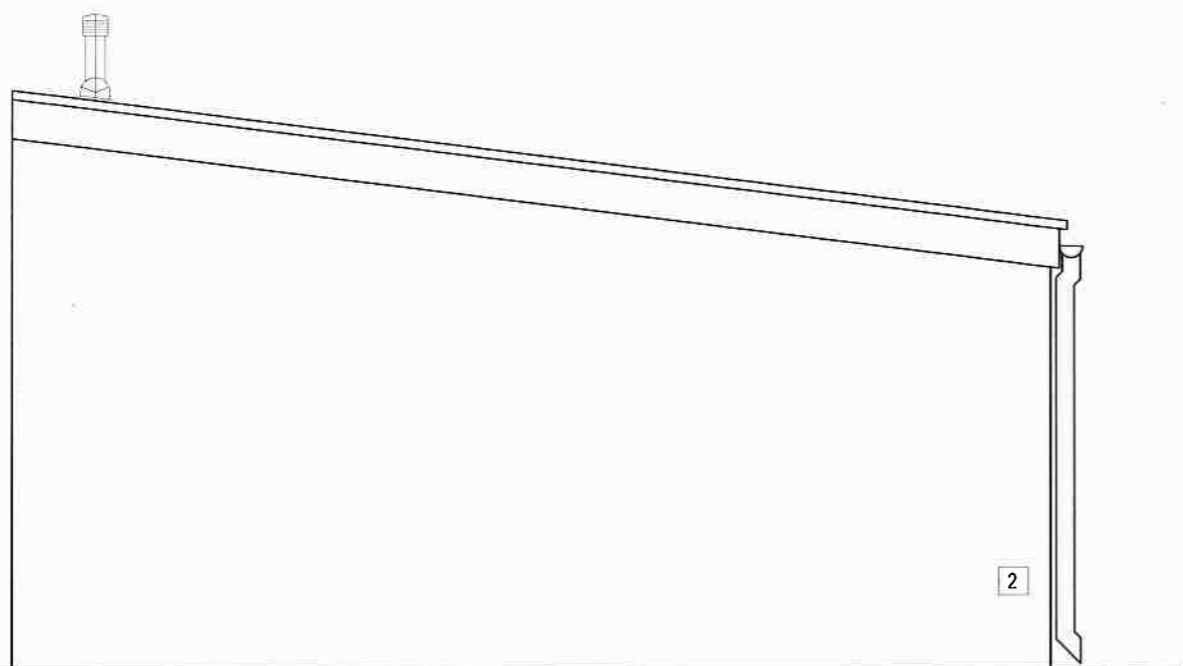
WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE

JEDNOSTKA PROJEKTOWA

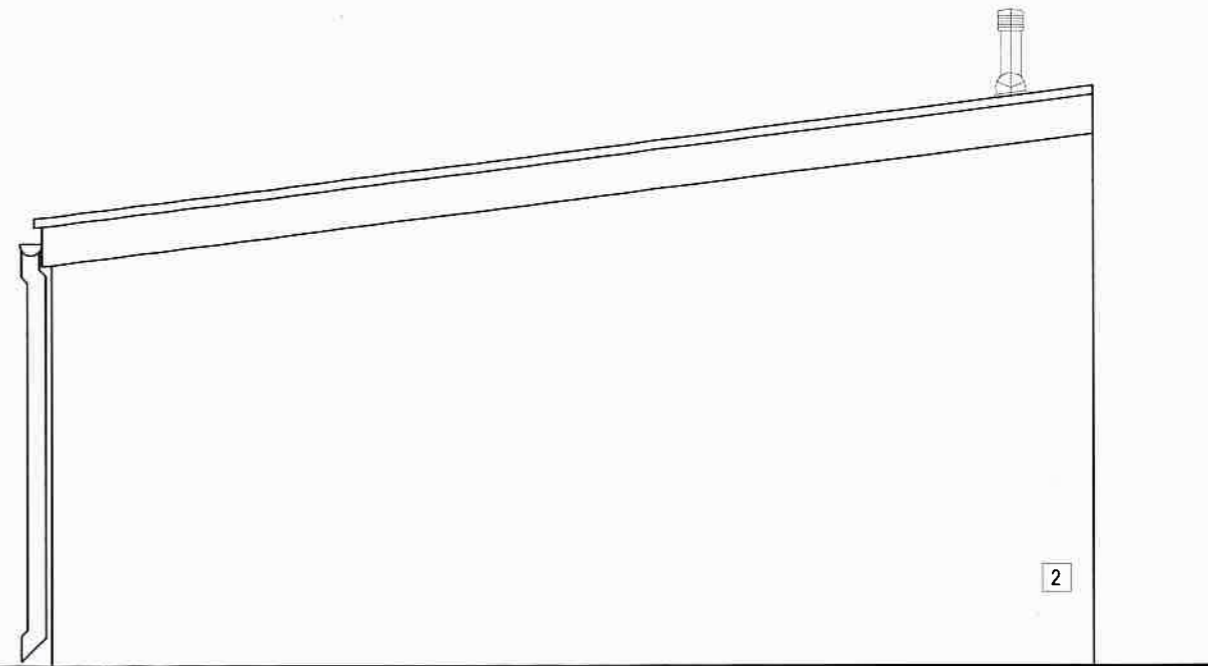
BIURO PROJEKTÓW I OBSŁUGI INWESTYCJI
PIOTR SYNOWIEC
ul. WARCISŁAWA IV 14a, 78-400 SZCZECINEK

Projektował	mgr inż. P. Synowiec UAN/N/7210/971/88 ZAP/BO/1686/01	TYTUŁ RYSUNKU	PRZEKRÓJ 1-1
Projektował	techn. Waław Liniewicz NR EWID. UPR. 90/70 ZAP/BO/2468/01		
Opracowała	mgr inż. arch. K. Markanicz	FAZA:	PROJEKT
TEMAT:	BUDYNEK TECHNICZNY OBUDOWA PRZEPOMPOWNI	SKALA:	1:50
ADRES:	MIASTO BORNE SULINOWO, UL. BRZECHWY 10 OBRĘB 0006, DZIAŁKA 65/25	DATA:	IV 2024
INWESTOR:	PUK SP. Z O.O. UL. TARGOWA 5, 78-449 BORNE SULINOWO	BRANŻA:	ARCH.-KONSTR.
		NR RYS:	A 3

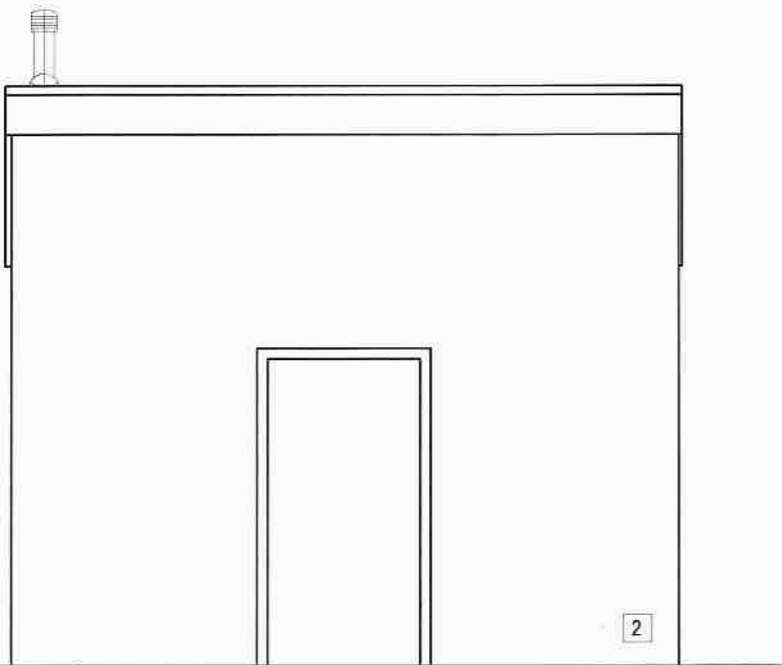
25



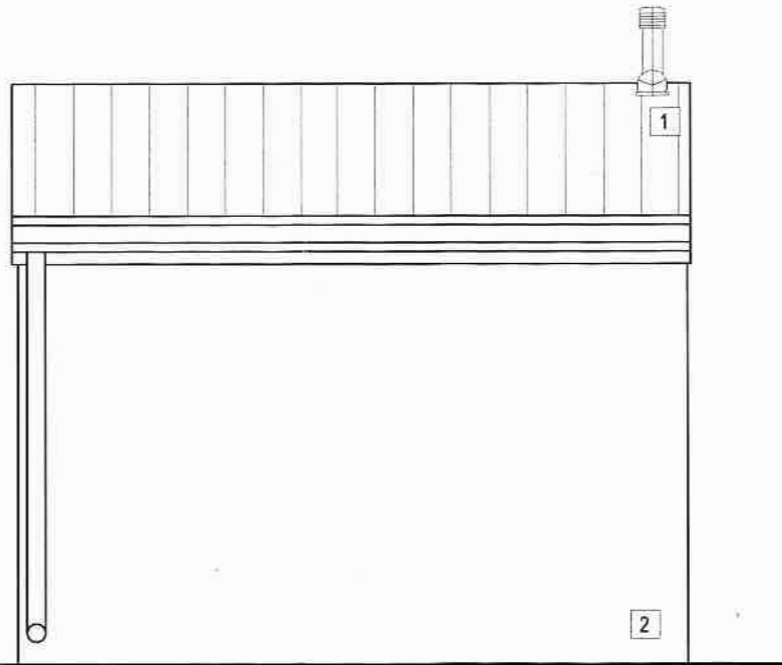
ELEWACJA POŁUDNIOWO-ZACHODNIA



ELEWACJA PÓŁNOCNO-WSCHODNIA



ELEWACJA PÓŁNOCNO-ZACHODNIA



ELEWACJA POŁUDNIOWO-WSCHODNIA

- 1 PLYTA WARSTWOWA
KOLOR SZARY
- 2 PLYTA WARSTWOWA
KOLOR SZARY

UWAGI:

RYNNY, OBRÓBKI BLACHARSKIE W KOLORZE DACHU

OSTATECZNY WYBÓR MATERIAŁÓW STANOWIACYCH O WYGŁADZIE OBIEKTU WEWNĄTRZ I ZEWNĄTRZ NA PODSTAWIE PRÓBEK RZECZYWISTYCH MATERIAŁÓW AKCEPTOWANYCH PRZEZ INWESTORA LUB UPRAWNIONEGO PRZEDSTAWICIELA

WSZELKIE WĄTPLIWOŚCI NALEŻY UZGODNIĆ Z PROJEKTANTEM W RAMACH NADZORU AUTORSKIEGO

WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE

STAROSTWO POWIATOWE W SZCZECINKU
Wydział Architektury i Budownictwa

Załącznik Nr *11* do decyzji

Nr *178/2024* z dnia *09-09-2024*

o zatwierdzeniu projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę

JEDNOSTKA PROJEKTOWA		BIURO PROJEKTÓW I OBSŁUGI INWESTYCJI PIOTR SYNOWIEC ul. WARCISŁAWA IV 14a, 78-400 SZCZECINEK	
Projektował	mgr inż. P. Synowiec UAN/N/7210/971/88 ZAP/BO/1686/01	TYTUŁ RYSUNKU ELEWACJE	
Projektował	techn. Wacław Liniewicz NR EWID. UP. 90/70 ZAP/BO/2468/01		
Opracowała	mgr inż. arch. K. Markanicz	FAZA:	PROJEKT
TEMAT:	BUDYNEK TECHNICZNY OBUDOWA PRZEPOMPOWNI	SKALA:	1:50
		DATA:	IV 2024
ADRES:	MIASTO BORNE SULINOWO, UL. BRZECZEWY 10 OBRĘB 0006, DZIAŁKA 65/25	BRANŻA:	ARCH.-KONSTR.
INWESTOR:	PUK SP. Z O.O. UL. TARGOWA 5, 78-449 BORNE SULINOWO	NR RYS:	A 4

24

**SPIS ZAŁĄCZNIKÓW
DO PROJEKTU BUDOWLANEGO**

INWESTOR	PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG KOMUNALNYCH SP. Z O.O. UL. TARGOWA 5 78-449 BORNE SULINOWO
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	BUDYNEK TECHNICZNY – OBUDOWA PRZEPOMPOWNI
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	MIEJSCOWOŚĆ: BORNE SULINOWO UL. BRZECHWY 10 GMINA: SZCZECINEK KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: XVIII
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 321504_4 BORNE SULINOWO - MIASTO OBRĘB EWIDENCYJNY: 321504_4.0006 BORNE 06 IDENTYFIKATOR DZIAŁKI: 321504_4.0006.62/25
SPIS ZAWARTOŚCI	1. metryka mapy do celów projektowych

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH		
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej		6640.277.2024
Miejscowość	Borne Sulinowo	
Jednostka ewidencyjna	identyfikator: 321504_4	nazwa: Borne Sulinowo - miasto
Obręb ewidencyjny	identyfikator: 321504_4.0006	nazwa: Borne 06
Skala mapy	1:500	
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	2000/6
	wysokości	PL-EVRF2007-NH
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		
Służebności gruntowe mające wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji		Nie ustalono
Kontur użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków		Brak
Data wykonania mapy		19.02.2024
<p>Oświadczam, że praca o nr id. 6640.277.2024 uzyskała pozytywny wynik weryfikacji na podstawie protokołu 6640.277.2024_19677 z dnia 21-02-2024 r. wydanego przez Starostę Szczecińskiego.</p> <p>Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia</p>		
Przedsiębiorstwo Geodezyjno-Kartograficzne Dariusz Kępczyński ul. Chopina 6b/9 78-449 Borne Sulinowo Nazwa / imię i nazwisko wykonawcy oraz podpis osoby reprezentującej wykonawcę		 Tadeusz Jaroś nr. upr. 16455 zakres I II Imię i nazwisko, nr uprawnień oraz podpis geodety uprawnionego który opracował mapę